

Прокуратура города Батайска разъясняет: особенности привлечения к административной ответственности исполнителей предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов

Часть 1 статьи 7.23 КоАП РФ предусматривает ответственность за административное правонарушение, допущенное исполнителем коммунальной услуги, в том числе за административное правонарушение, выраженное в ограничении или приостановлении предоставления коммунальной услуги потребителю-должнику без надлежащего предупреждения (уведомления). Часть 2 статьи 7.23 КоАП РФ предусматривает ответственность ресурсоснабжающей организации (далее - РСО) за нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальной услугой, вызванное действиями РСО, поставляющей соответствующий коммунальный ресурс, необходимый для предоставления указанной коммунальной услуги.

Следовательно, если нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами произошло по вине исполнителя коммунальной услуги, тогда такой исполнитель может быть привлечен к ответственности по части 1 статьи 7.23 КоАП РФ. Если же нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами произошло по вине РСО, тогда такая РСО может быть привлечена к ответственности по части 2 статьи 7.23 КоАП РФ.

При определении, какая конкретно часть статьи 7.23 КоАП РФ подлежит применению в случае, когда РСО является исполнителем коммунальной услуги, необходимо установить, действия или бездействие в качестве какого именно лица - исполнителя коммунальной услуги или РСО - повлекли за собой нарушение нормативного уровня или режима обеспечения населения коммунальными услугами.