

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» по извещению № 210520/0063532/01

г. Батайск

22.06.2020

1. Комиссия Комитета по управлению имуществом города Батайска по проведению конкурсов или аукционов в отношении муниципального имущества города Батайска, включенного в Перечень муниципального имущества города Батайска, провела процедуру рассмотрения заявок на участие в проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск».

2. На заседании комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» присутствовали:

Председатель комиссии

1. Никульшин Владислав Владимирович

Секретарь

2. Ксенз Татьяна Александровна

Член комиссии

3. Буцаленко Антон Николаевич

Член комиссии

4. Белоусова Виктория Анатольевна

Член комиссии

5. Золотарева Елена Николаевна

Член комиссии

6. Шелестова Инесса Васильевна

Всего на заседании присутствовало 6 членов комиссии, что составило 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении аукциона в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» было размещено 21.05.2020 г. на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/> и на электронной площадке России РС^Т-Тендс.р.

4. Лот №1:

Нежилое здание, назначение: нежилое здание, площадью 149,5 кв.м, кадастровый номер 61:46:0012104:1223 и земельного участка площадью 207 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты

коммунального хозяйства (котельная), кадастровый номер 61:46:0012104:1396, расположенные по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Энгельса, 412Г .

Обременение Имущества: отсутствует.

Начальная цена 419 138,00 руб.(четыреста девятнадцать тысяч сто тридцать восемь рублей) 00 коп.

В том числе:

- нежилое здание – 84 750,00 руб. (восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей) 00 коп., в том числе НДС;

- земельный участок – 334 388,00 руб. (триста тридцать четыре тысячи триста восемьдесят восемь рублей) 00 коп., НДС не предусмотрен.

Сумма задатка – 20 процентов начальной цены продажи имущества в сумме – 83 827,60 (восемьдесят три тысячи восемьсот двадцать семь рублей) 60 коп.

Величина повышения цены («шаг аукциона») - 5% от начальной цены продажи имущества в сумме – 20 956,90 (двадцать тысяч девятьсот пятьдесят шесть рублей) 90 коп.

Форма оплаты - единовременно, в течение 10 дней со дня подписания договора купли-продажи.

4.1. Прием заявок на участие в аукционе, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Батайск» прекращен 17.06.2020 в 16-00.

4.2. Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

№ п/п	Рег. заявки	№	Наименование заявителя и почтовый адрес	Решение	Причина отказа
1.	1		Истомин Владимир Иванович, Ростовская обл. г. Батайск, ул. Садовая, д. 164.	допущен	-
2.	2		Зологина Наталья Викторовна Ростовская обл. г. Аксай, ул. Зеленая, д. 13	допущен	-
3.	3		ООО «СК АРМСТРОЙ», Ростовская обл. г. Батайск, ул. Ленина, д. 170 «А», оф.3, к. 1	допущен	-

4.3. Решение комиссии: При рассмотрении заявок и документов претендентов на участие в продаже муниципального имущества на аукционе в электронной форме установлено, что заявки и документы, предоставленные Истоминим Владимиром Ивановичем, Зологиной Натальей Викторовной, ООО «СК АРМСТРОЙ» удовлетворяют перечню документов, указанному в информационном сообщении и требованиям ст. 23 ФЗ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного

и муниципального имущества», постановления Правительства Российской Федерации 27.08.2012 № 860 «Об организации проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

Признать Истомина Владимира Ивановича, Золотину Наталью Викторовну, ООО «СК АРМСТРОЙ» участниками продажи муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме по лоту № 1.

Председатель комиссии

1. Никульшин Владислав Владимирович

Секретарь

2. Ксенз Татьяна Александровна

Член комиссии

3. Буцаленко Антон Николаевич

Член комиссии

4. Белоусова Виктория Анатольевна

Член комиссии

5. Золотарева Елена Николаевна

Член комиссии

6. Шелестова Инесса Васильевна