

## Протокол № 1

об итогах продажи муниципального имущества на торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене, нежилого помещения, назначение нежилое, расположенного по адресу: Россия, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, 135Я, Литер П,С, кадастровый номер 61:46:0011203:3417, общей площадью 37,8 кв.м.

"18" июля 2017 г.  
14 час. 45 мин.

город Батайск

1. Организатор продажи : Комитет по управлению имуществом города Батайска, в лице и.о. председателя Комитета – А.Н. Буцаленко.

2. Место проведения: г. Батайск, ул. Энгельса, 172, каб. 1

3. Комиссия в составе:

Председателя комиссии –	- А.Н. Буцаленко – и.о. председателя Комитета по управлению имуществом города Батайска;
Секретарь комиссии	- И.А. Малеева – ведущий специалист отдела имущественных отношений КУИ города Батайска;
Члены комиссии:	- В.А. Белоусова – начальник отдела имущественных отношений КУИ города Батайска;
	- Ю.В. Поздеева – главный специалист отдела имущественных отношений КУИ города Батайска;
	- О.М. Носуля - ведущий специалист отдела земельных отношений КУИ города Батайска

Всего присутствовало 5 членов комиссии, что составило 83,33 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

4. **Предмет продажи**: нежилое помещение, назначение нежилое.

По лоту № 1 в течение года, предшествующего продаже имущества, торги не проводились.

а) **местонахождение объекта** - Россия, Ростовская обл., г. Батайск, ул. М. Горького, 135Я, Литер П,С, кадастровый номер 61:46:0011203:3417.

б) **площадь объекта** – площадь: общая 37,8 кв.м.

в) **начальная стоимость лота** - 507 000 руб. 00 коп, с учетом НДС;

г) **шаг аукциона** – 25 350,00 руб.

д) **внесен задаток** - 101 400 руб. 00 коп. (сто одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек;

е) **обременение на продаваемое имущество** - нет.

5. **Участники продажи**:

п/п	ФИО участника	Явка
1.	Кривошеева Юлия Юрьевна	14.10
2.	Игнатушенко Александр Станиславович	14.15

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок на участие в продаже муниципального имущества на торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по извещению № 150617/0063532/02 от 14.07.2017 года участниками аукциона признаны следующие 2 физических лица, которые в ходе аукциона предложили следующие цены:

Ф.И.О. участника	№ участника	Предложения участников
Игнатущенко Александр Станиславович	2	507 000 ,00 рублей
Кривошеева Юлия Юрьевна	1	507 000 ,00 рублей
Кривошеева Юлия Юрьевна	1	532 350,00 рублей

6. Победитель - Кривошеева Юлия Юрьевна.

7. Предложенная победителем цена лота по итогам продажи муниципального имущества: **532 350,00 рублей** (пятьсот тридцать две тысячи триста пятьдесят рублей) 00 копеек.

Уведомить победителя продажи муниципального имущества в день подведения итогов продажи в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

Сумму задатка в размере 101 400 руб. 00 коп., внесенную Кривошеевой Юлией Юрьевной, зачесть в оплату приобретаемого имущества.

В срок, не позднее чем 5 рабочих дней со дня подведения итогов продажи муниципального имущества в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене и вручения уведомления о признании участника аукциона, с победителем, заключить договор купли-продажи.

Возвратить Игнатущенко Александру Станиславовичу задаток в течении 5 дней от даты подведения итогов продажи муниципального имущества на торгах в форме аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по реквизитам, указанным в заявке на участие в продаже муниципального имущества.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после полной оплаты имущества.

Опубликовать настоящий протокол в соответствии с требованиями законодательства.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального имущества по итогам продажи.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_

Члены комиссии: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_