

**Извещение о проведении торгов № 110517/0063532/02**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	11.05.2017
<i>Дата публикации извещения:</i>	
<i>Дата последнего изменения:</i>	11.05.2017

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА БАТАЙСКА
<i>Адрес:</i>	346882, Ростовская обл, г Батайск, ул Энгельса, д. 172
<i>Телефон:</i>	8 (863 54) 5-63-33
<i>Факс:</i>	8 (863 54) 5-63-33
<i>E-mail:</i>	bat_kui@mail.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Малеева Ирина Андреевна

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Нет
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Документация об аукционе предоставляется бесплатно в письменной форме после размещения на Официальном сайте извещения о проведении аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме в адрес Организатора аукциона, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления
<i>Размер платы за документацию, руб.:</i>	0
<i>Срок отказа от проведения торгов:</i>	26.05.2017
<i>Дата окончания приема заявок:</i>	31.05.2017
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	13.06.2017 14:30

*Место проведения аукциона:*

346882, Ростовская обл, г Батайск, ул  
Энгельса, д. 172

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение, общей площадью 63,9 кв.м, н Оборудовано тепло-, водо-, электроснабжением, канализацией  
*Целевое назначение:* офисное, торговое  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ростовская обл, Батайск г, Авиагородок мкр, Ростовская область, мкр. Авиагородок, 31  
*Площадь в кв.метрах:* 63.9  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 46 000 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 2 760 000 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 719,87 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 9 200 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 2**

*Статус:* Создан

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Помещение  
*Вид собственности:* Муниципальная  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилое помещение, общей площадью 75,0 кв.м, номера на поэтажном плане: 1,2,3,4,5,6,7,8,9. Материал наружных стен - кирпичные, перегородки – кирпичные, гипсолитовые, перекрытия железобетонные. Оборудовано тепло-, водо-, электроснабжением, канализацией.  
*Целевое назначение:* торговое  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Ростовская обл, Батайск г, Воровского ул, Россия, Ростовская обл., г. Батайск, ул. Воровского,17  
*Площадь в кв.метрах:* 75.0  
*Срок заключения договора:* Лет: 5, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Ежемесячный платеж  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 32 000 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 1 920 000 руб.  
*Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:* 426,67 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 6 400 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет