 Заключение

о результатах общественных обсуждений

«22» \_апреля\_ 2024 г.                г. Батайск,

Огородная,

КК 61:46:0010602

(территория, пределах

                                                      которой проводились

                                                    общественные обсуждения)

В период с 01.04.2024 по 12.04.2024 года проведены общественные обсуждения по: проекту планировки территории (проект межевания территории) земельного участка в границах: Ростовская область, город Батайск, улица Огородная, 74-а, в кадастровом квартале 61:46:0010602, размещенному на официальном сайте по адресу:

http://www.батайск-официальный.рф/Organ\_ADM/uaig/obshchestvennye-obsuzhdeniya.php

Организатор общественных обсуждений: Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск»

В общественных обсуждениях приняло участие 5 человек.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол  общественных обсуждений № 2 от 17 апреля 2024 г., на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений по: проекту планировки территории (проект межевания территории) земельного участка в границах: Ростовская область, город Батайск, улица Огородная, 74-а, в кадастровом квартале 61:46:0010602.

В  период  проведения  общественных  обсуждений  направлены  замечания и предложения от участников общественных обсуждений:

    - от  участников   общественных   обсуждений,   постоянно   проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, предложения и замечания не поступали;

    - от иных участников общественных обсуждений, предложения и замечания не поступали.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
| №  п/п | Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения | Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений | Рекомендации организатора |
| 1 | Не поступали | Не поступали | Принимая во внимание представленную документацию по планировке территории (проект межевания территории), разработанную ООО «Гео-Дон», учитывая, что рассматриваемую в перераспределении территорию, государственная собственность на которую не разграничена и которая расположена с западной стороны земельного участка с КН: 61:46:0010602:54 по адресу: Ростовская обл., г. Батайск, ул. Огородная, участок 74-а, представленная в проекте межевания и ограниченная точками 2,3,4,5 образуемого земельного участка ЗУ1 (лист 2 Проекта межевания территории. Основная часть), в соответствии с действующим законодательством возможно задействовать в рамках комплексного развития территории и (или) крупномасштабного инвестиционного проекта, руководствуясь Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Батайск», по результату голосования, комиссией по землепользованию и застройке проект межевания территории земельного участка в границах: Ростовская область, город Батайск, улица Огородная, 74-а в кадастровом квартале 61:46:0010602 – отклонен.  Рекомендуется заявителю доработать проект межевания в части исключения присоединяемой территории, расположенной с западной стороны земельного участка с кадастровым номером 61:46:0010602:54 по ул. Огородной. |

Рекомендации по результатам общественных обсуждений:

Направить проект межевания территории земельного участка в границах: Ростовская область, город Батайск, улица Огородная, 74-а, в кадастровом квартале 61:46:0010602 на утверждение / на доработку.

(нужное подчеркнуть)

    Организатор общественных обсуждений: комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования «Город Батайск».

Председатель Комиссии по

землепользованию и застройке муниципального

образования «Город Батайск» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Яковенко