



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БАТАЙСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Батайск

О внесении изменений в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых на территории муниципального образования «Город Батайск»

В соответствии со статьей 11 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Администрации города Батайска от 30.04.2020 № 766 «Об утверждении Порядка формирования и ведения Реестра муниципальных услуг города Батайска», руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Батайск», Администрация города Батайска **постановляет:**

1. Внести изменение в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020 № 997 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых на территории муниципального образования «Город Батайск» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Настоящее постановление подлежит включению в регистр муниципальных нормативных правовых актов Ростовской области.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Администрации города Батайска Ермилову Т.Г.

И.о. главы Администрации
города Батайска

Р.П. Волошин

Постановление вносит
отдел информационно-коммуникационных
технологий Администрации города Батайска

Приложение
к постановлению
Администрации
города Батайска
от _____ № ____

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Администрации города Батайска от 17.06.2020
№ 997 «Об утверждении Реестра муниципальных услуг предоставляемых на
территории муниципального образования «Город Батайск»

1. Подпункт 1.1. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					
1.1.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ст.51); Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; приказ Минрегиона РФ от 02.07.2009 № 251 «Об организации работы по выдаче разрешений на строительство и разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства,	физические и юридические лица	бесплатная	разрешение на строительство / отказ в предоставлении услуги

		указанных в части 5.1 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, расположенных на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительного регламента или для которых градостроительный регламент не устанавливается, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых проведение государственной экспертизы проектной документации и (или) выдача разрешений на строительство возложены на иные федеральные органы исполнительной власти»; Постановление Администрации города Батайска от 11.10.2017 № 1747 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство и продление срока действия разрешения на строительство)»			
--	--	--	--	--	--

2. Подпункт 1.2. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной	Результат предоставления муниципальной услуги
---------	-----------------------------------	---	---------------------------------	--------------------------------------	---

				услуги (платная/ бесплатная)	
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					
1.2.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ч. 9 ст. 55); Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ»; Федеральный закон от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»; Постановление Администрации города Батайска от 14.03.2016 № 443 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»	физические и юридические лица	бесплатная	разрешение на ввод объекта в эксплуатацию / отказ в предоставлении услуги

3. Подпункт 1.5. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги

я)					
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					
1.5.	Выдача градостроительного плана земельного участка	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ; Постановление Правительства РФ от 30.04.2014 № 403 «Об исчерпывающем перечне процедур в сфере жилищного строительства»; Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения»; Областной закон Ростовской области от 18.09.2006 № 540-ЗС «Об обращениях граждан»; Постановление Администрации города Батайска от 11.03.2016 № 436 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление градостроительного плана земельного участка»	физические и юридические лица	бесплатная	градостроительный план земельного участка / отказ в предоставлении услуги

4. Подпункт 1.7. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					
1.7.	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей	Федеральный закон от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 «Об	физические и юридические лица	платная	разрешение на установку и эксплуатацию рекламной конструкции / отказ в предоставлении

	территории, аннулирование такого разрешения	общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (п. 15.1 ч.1 ст. 15); Постановление Администрации города Батайска от 11.03.2016 № 437 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций			услуги
--	---	---	--	--	--------

5. Подпункт 1.10. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					
1.10.	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ; Федеральный закон от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»; муниципальные правовые акты; приказ Минфина России от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм	физические и юридические лица	бесплатная	решение о присвоении адреса объекту адресации; решение об аннулировании адреса объекта адресации / отказ в предоставлении услуги

		заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса»; Постановление Администрации города Батайска от 09.12.2015 № 2334 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение, изменение и аннулирование адреса объекта адресации»			
--	--	--	--	--	--

6. Подпункт 1.14. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п.п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					
1.14.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	Статья 51.1 Градостроительного кодекса РФ (Наименование – часть 13 статьи 51.1 Градостроительного кодекса РФ); Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 г. № 591/пр; Постановление Администрации города Батайска от 09.07.2019 № 1139 «Об утверждении административного регламента	физические лица	бесплатная	уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо

		предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке либо о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке»			уведомление о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке / отказ в предоставлении услуги
--	--	--	--	--	---

7. Подпункт 1.15. Пункта «1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска					

1.15.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	Часть 16 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ; Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.09.2018 № 591/пр «Об утверждении форм уведомлений, необходимых для строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома»	физические лица	бесплатная	Уведомление о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности либо уведомление о несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности / отказ в предоставлении услуги
-------	---	--	-----------------	------------	--

8. Подпункт 13.3. Пункта «13. Комитет по управлению имуществом города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Комитет по управлению имуществом города Батайска					
13.3.	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах	Статья 39.11 Земельного Кодекса Российской Федерации; Постановление Администрации города Батайска от 30.08.2019 № 1498 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона по	физические и юридические лица	бесплатная	решение о проведении аукциона / отказ в предоставлении услуги

		продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»			
--	--	---	--	--	--

8. Пункт «13. Комитет по управлению имуществом города Батайска» Раздела «I. ПЕРЕЧЕНЬ муниципальных услуг, предоставляемых структурными подразделениями отраслевыми (функциональными) органами Администрации города Батайска, муниципальными учреждениями города Батайска» дополнить подпунктами 13.23, 13.24 следующего содержания:

№ п./п.	Наименование муниципальной услуги	Реквизиты правового акта в соответствии, с которым предоставляется муниципальная услуга	Получатель муниципальной услуги	Условия предоставления муниципальной услуги (платная/бесплатная)	Результат предоставления муниципальной услуги
1. Комитет по управлению имуществом города Батайска					
13.23.	Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование	Земельный кодекс (ст. 39.9, 39.14) Федеральный закон от 25.10.2001г. №137-ФЗ; Приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321	физические и юридические лица	бесплатная	решение о предоставлении / отказ в предоставлении услуги
13.24.	Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование	Земельный кодекс (ст. 24, ст. 39.10, 39.17); Приказ Росреестра от 02.09.2020 № П/0321	физические и юридические лица	бесплатная	договор безвозмездного пользования земельным участком / отказ в предоставлении услуги

9. Раздел «V. Перечень муниципальных услуг структурных подразделений и отраслевых (функциональных) органов Администрации города Батайска, предоставляемых в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг города Батайска» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Возможность предоставления услуги при комплексном запросе заявителя
1	2	3
1.	Выдача разрешения на использование земель или земельных участков без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута	не предоставляется
2.	Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах	не предоставляется
3.	Постановка на учет граждан, имеющих трех и более детей, в целях бесплатного предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства	не предоставляется

4.	Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком или права пожизненного наследуемого владения земельным участком	не предоставляется
5.	Предоставление информации об объектах учета из реестра муниципального имущества	не предоставляется
6.	Заключение договоров аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков) на новый срок	не предоставляется
7.	Выдача справки об отсутствии (наличии) задолженности по арендной плате за земельный участок	не предоставляется
8.	Предоставление муниципального имущества (за исключением земельных участков) в аренду без проведения торгов	не предоставляется
9.	Расторжение договора аренды, безвозмездного пользования земельным участком	не предоставляется
10.	Расторжение договора аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)	не предоставляется
11.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, безвозмездного пользования земельным участком	не предоставляется
12.	Заключение дополнительных соглашений к договорам аренды муниципального имущества (за исключением земельных участков)	не предоставляется
13.	Предоставление правообладателю муниципального имущества, а также земельных участков, заверенных копий правоустанавливающих документов	не предоставляется
14.	Выдача арендатору земельного участка согласия на залог права аренды земельного участка	не предоставляется
15.	Сверка арендных платежей с арендаторами земельных участков, муниципального имущества	не предоставляется
16.	Уточнение вида и принадлежности платежей по арендной плате или возврат излишне оплаченных денежных средств за муниципальное имущество	не предоставляется
17.	Устранение технических ошибок в правоустанавливающих документах о предоставлении земельного участка, принятых органами местного самоуправления	не предоставляется
18.	Продажа земельного участка без проведения торгов	не предоставляется
19.	Предоставление земельного участка в собственность бесплатно	не предоставляется
20.	Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов	не предоставляется
21.	Предварительное согласование предоставления земельного участка	не предоставляется
22.	Утверждение схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории	не предоставляется
23.	Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)	не предоставляется
24.	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	не предоставляется
25.	Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме	не предоставляется
26.	Выдача актов приемочной комиссии после переустройства и (или) перепланировки жилого помещения	не предоставляется
27.	Выдача градостроительного плана земельного участка	не предоставляется
28.	Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	не предоставляется
29.	Выдача разрешения на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на соответствующей территории, аннулирование такого разрешения	не предоставляется
30.	Предоставление сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	не предоставляется
31.	Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства	не предоставляется
32.	Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса	не предоставляется
33.	Согласование проектных решений по отделке фасадов (паспортов цветowych решений фасадов) при реконструкции и ремонте зданий, сооружений и временных объектов	не предоставляется
34.	Согласование проектов внешнего благоустройства и элементов внешнего	не предоставляется

	благоустройства, в том числе проектов декоративной подсветки фасадов зданий и сооружений, памятников, малых архитектурных форм	
35.	Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке	не предоставляется
36.	Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности	не предоставляется
37.	Постановка на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма	не предоставляется
38.	Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности (приватизация муниципального жилого фонда)	не предоставляется
39.	Передача в муниципальную собственность ранее приватизированных жилых помещений	не предоставляется
40.	Включение молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в состав участников мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации	не предоставляется
41.	Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а так же многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	не предоставляется
42.	Информационное обеспечение физических и юридических лиц на основе документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов	не предоставляется
43.	Предоставление ежемесячных и единовременных денежных пособий отдельным категориям граждан города Батайска	не предоставляется
44.	Предоставление льготного проезда в городском транспорте общего пользования	не предоставляется
45.	Предоставление мер социальной поддержки по жилищно-коммунальным услугам	не предоставляется
46.	Оказание адресной социальной помощи в городе Батайске	не предоставляется
47.	Предоставление информации об организации общедоступного и бесплатного дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования, а также дополнительного образования в общеобразовательных учреждениях, расположенных на территории города Батайска	не предоставляется
48.	Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в образовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)	не предоставляется
49.	Информирование о ходе оказания услуги «Прием заявлений, постановка на учет и зачисление детей в общеобразовательные учреждения, реализующие основную образовательную программу дошкольного образования (детские сады)»	не предоставляется
50.	Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование	не предоставляется
51.	Предоставление земельного участка в безвозмездное пользование	не предоставляется

Начальник общего отдела
Администрации города Батайска

В.С. Мирошникова