

**ПЛАН-ГРАФИК («ДОРОЖНАЯ КАРТА»)**  
 по осуществлению мер по решению проблем граждан, включенных в реестр граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирных домов и чьи права нарушены

Перечень мероприятий по решению проблем граждан, включенных в реестр

№	Наименование, адрес проблемного объекта	Количество договоров участия в долевом строительстве, зарегистрированных в отношении многоквартирного дома	Количество договоров участия в долевом строительстве, зарегистрированных в отношении многоквартирного дома	Наименование застройщика, осуществившего привлечение денежных средств граждан	меры законодательного характера		меры организационного характера		меры директивного характера		Срок восстановления прав граждан, включенных в реестр			
					наименование	срок реализации	наименование	срок реализации	наименование	срок реализации				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
50	г. Батайск, район Северный Массив, 16	1	63	ЖСК «СЖМ-16», (прежний застройщик ООО «Универсал-2»)	Внесение изменений в ОЗ № 1145-ЗС	2 квартал 2018 года - исполнено	Установление возможности предоставления субсидии инвестору на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта	Ввод в эксплуатацию объекта силами ЖСК	4 квартал 2019 года	Обеспечение прав участников долевого строительства	Предоставление в соответствии с ОЗ № 1145-ЗС субсидии объединениям участников долевого строительства на завершение строительства и ввод в эксплуатацию проблемных объектов с высокой степенью готовности (65 процентов и более)	2 квартал 2019 года	Обеспечение прав участников долевого строительства	4 квартал 2019 года
51	г. Батайск, ул. Ворожского, 53	27	45	ООО МС-Строй 1*	Внесение изменений в ОЗ № 1145-ЗС	2 квартал 2018 года - исполнено	Установление возможности предоставления субсидии инвестору на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта	Создание ЖСК либо передача прав и обязанностей застройщика инвестору	4 квартал 2018 года	Передача инвестору либо ЖСК прав и обязанностей застройщика	Предоставление в соответствии с ОЗ № 1145-ЗС субсидии объединениям участников долевого строительства и инвестору на подключение к сетям инженерной инфраструктуры в целях ввода в эксплуатацию проблемного объекта. Субсидии инвестору на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта	4 квартал 2019 года	Обеспечение прав участников долевого строительства	4 квартал 2019 года

  
 Глава администрации города  
 Батайск  
 Г.В. Павлыченко  
 2018 г.

53	г. Батайск, ул. Пшадта, 5а	105	165	ЖСК "Пшадта 5а"	Внесение изменений в ОЗ № 1145-Ж	2 квартал 2018 года - исполнено	Установление возможности предоставления субсидии инвестору на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта	Передача прав и обязанностей застройщика ЖСК «Стройинвест» ЖСК «Пшадта 5а»	1 квартал 2018 года	Возобновление строительства	Предоставление в соответствии с ОЗ № 1145-Ж субсидии инвестору на подключение к сетям инженерной инфраструктуры в целях ввода в эксплуатацию проблемного объекта, субсидии инвестору на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным на цели обеспечения завершения строительства и ввода в эксплуатацию проблемного объекта	2 квартал 2020 года	Обеспечение прав участников долевого строительства	2 квартал 2020 года
----	-------------------------------	-----	-----	-----------------	----------------------------------	---------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------	---------------------	-----------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------	----------------------------------------------------	---------------------

*А.А. Ахмедов Д.Д.*