**О порядке продажи государственного или муниципального имущества на аукционе**

25.07.2022 года вступил в силу Федеральный закон от 14.07.2022 №320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», которым уточнен порядок продажи государственного или муниципального имущества на аукционе.

В частности, установлено, что предложения о цене государственного или муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

Если заявка на участие в аукционе подана только одним лицом, признанным единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества (ранее в данном случае аукцион признавался несостоявшимся).

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.